

CENTROS DE 1RA INFANCIA - TIPOLOGÍA RURAL 4A ESQUINA			v1
OBRA:			152382
PLANILLA DE ITEMS PARA PRESUPUESTAR			
ITEM	DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS		COMPUTO
1	ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTACIÓN DE OBRA		
1.1	Estudio de Suelos	U.	1,00
1.2	Cálculo y proyecto ejecutivo de la estructura (documentación de obra)	U.	1,00
2	TRABAJOS PRELIMINARES		
2.1	Cartel de obra	U.	1,00
2.2	Obrador y sanitarios, iluminación, fuerza motriz, mantenimiento de cerco de obra	gl	1,00
2.3	Protecciones a vecinos, vehículos y transeúntes (bandejas, defensas, etc.)	gl	1,00
3	MOVIMIENTOS DE SUELOS		
3.1	Limpieza general, nivelación y replanteo	m2	400,00
3.2	Desmote y excavación para platea de fundación y viga de encadenado	m3	95,00
3.3	Relleno con suelo seleccionado y compactado (2 capas de tosca de 15 cm c/u)	m3	50,25
4	HORMIGÓN		
4.1	Platea H° A° H30 (con doble malla) (incluye refuerzos)	m3	22,00
4.2	Vigas de fundación (25x48)	m3	4,00
4.3	Vigas de fundación (18x48)	m3	2,9
4.4	Losa de H° A° (baños + ingreso)	m2	14,86
4.5	Vigas de H° A° sosten de losa baño (12x20)	m3	0,30
4.6	Dintel de H° A° sobre muro de ladrillo visto	m3	0,12
4.7	Antepecho de H° A° transición entre mampostería y tabique superior	m3	0,52
4.8	Dado de hormigón apoyo de paredes de ladrillo visto	m3	1,00
5	ESTRUCTURA METALICA		
5.1	Columnas C - Tubo estructural metálico sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura sintética antióxido y relleno de hormigón)	ml	70,40
5.2	Columnas CR - Tubo estructural secundario sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura sintética antióxido)	ml	12,60
5.3	Cruces de San Andrés - cubierta	ml	35,00
5.4	Vigas de Cubierta - Tubo estructural metálico sección rectangular 160x80mm (incluye pintura sintética antióxido)	ml	148,50
5.5	Vigas sobre Planta Baja - Tubo estructural secundario metálico sección cuadrada 80x80mm (incluye pintura sintética antióxido) (h=2.10)	ml	24,50
5.6	Perfil UNP N°12 Apoyo de losa sobre mesadas.	ml	6,70
5.7	Tubo estructural metálico sección rectangular 120x40mm - (incluye pintura sintética antióxido) borde de cubierta	ml	17,10
6	ALBAÑILERÍA		
6.1	MAMPOSTERÍA		
6.1.1	ME1 muro compuesto LHC 12 portante (interior) ladrillo 1/2 vista (exterior)	m2	75,00
6.1.2	ME2 muro ladrillo visto ambas caras	m2	17,00
6.1.3	Mi1 muro LHC 12x19x33 portante muros interiores	m2	17,00
6.1.4	ME3 Ladrillo 1/2 vista junta enrasada esp. 14 cm	m2	2,00
6.1.5	ME5 muro medianero ladrillo común e=30cm	m2	0,00

6.2	TABIQUES		
6.2.1	Tabique exterior: Placas de roca de yeso interior + Placa cementicia exterior (incluye perfilera, aislación térmica e hidrófuga)	m2	16 , 00
6.3	AISLACIONES		
6.3.1	Aislación hidrófuga bajo platea Film polietileno 200 mic.	m2	146,00
6.3.2	Carpeta Hidrofuga sobre contrapiso (aislacion horizontal)	m2	113,00
6.3.3	Cajon Hidrofugo	m2	19 , 00
6.3.4	Revoque Hidrofugo en mamposterias (aislacion vertical)	m2	140 , 00
6.4	REVOQUES		
6.4.1	Revoque Grueso Interior	m2	140,00
6.4.2	Revoque Fino Interior	m2	140,00
16.2	Extintor ABC 5kg	u	2 , 00
17	INSTALACIONES TERMOMECHANICAS		
17.1	Split frío / Calor 6400w inverter	u	3 , 00
17.2	Tendido de desagues para quipos de AA	ml	10 , 35
17.3	Extractor forzada de aire en locales sanitarios	u	2 , 00
18	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO		
18.1	MESADAS		
18.1.1	Mesadas de granito gris mara de 60cm s/ muebles - Cocina y salon	m2	7 , 00
18.1.2	Zocalo de granito gris mara h= 20 cm	ml	12 , 00
18.1.3	Zocalo de granito gris mara h= 50 cm	ml	2 , 00
18.2	AMOBILIAMIENTO FIJO		
18.2.1	Mueble bajo mesada en melamina blanca MDF 18mm - Cocina y salon	ml	6 , 92
18.2.2	Mueble Alacenas en melamina mdf 18mm - Cocina	ml	3 , 02
18.2.3	Estanterías en OSB 30 cm ancho, pintadas con pintura ignífuga (amurado a la pared)	ml	3 , 60
18.2.4	Placard puertas y marcos de madera 2,90x2,60 4 hojas de abrir	u	1 , 00
19	VEGETACION		
19.1	Extracción de suelo 10cm	m3	10 , 00
19.2	Sustrato para jardines	m3	10 , 00
19.3	Césped panes 60x40	m2	40 , 00
19.4	Árboles Envase 20l + 2 tutores madera	U.	6 , 00
19.5	Enredaderas Envase 7l	U.	5 , 00
19.6	Arbustos Envase 10l	U.	25 , 00
19.7	Herbáceas Envase 3l	U.	40 , 00
19.8	Chips de corteza	dm3	165,00
20	VARIOS		
20.1	Limpieza de obra periodica	mes	5 , 00
20.2	Limpieza de obra final	m2	260,00
	TOTAL PRECIO		
	COEF. PASE		1 , 00

6.4.3	Revoque Grueso Exterior	m2	0 , 00
6.4.4	Revestimiento acrílico texturado TIPO TARQUINI o CALIDAD SUPERIOR p/externo	m2	19 , 00
6.5	CONTRAPISOS Y CARPETAS		
6.5.1	Contrapiso H°P° - Patios	m2	91 , 00
6.5.2	Contrapiso H°P° - sobre platea	m2	113,00
6.5.3	Carpeta niveladora de concreto	m2	204,00
6.5.4	Banquina para bajo mesada y en recinto bombas y cilindros de gas	m2	9 , 00
6.5.5	Banquina de apoyo tanque de reserva	m2	3 , 00
6.6	REVESTIMIENTOS		
6.6.1	Cerámica blanca 20 x 20 c/junta tomada (incluye adhesivo y pastina)	m2	44 , 00
7	CUBIERTA		
7.1	CUBIERTA INCLINADA		
7.1.1	Cubierta integral de chapa sinusoidal prepintada c/ estructura de madera - Incluye Aislación Térmica e Hidrófuga y placas OSB con pintura ignífuga	m2	139,00
7.2	ZINGUERÍA		
7.2.1	Zinguerías cierre con tabiques y carpinterías	ml	22 , 00
7.2.2	Zinguerías de borde cubierta encuentro con muro	ml	11 , 00
8	PISOS Y ZÓCALOS		
8.1	Mosaico granítico 30x30 - Interiores	m2	90 , 00
8.2	Cemento Alisado	m2	9 , 00
8.3	Baldosa de cemento 40x40	m2	79 , 00
8.4	Zócalos Sanitarios Graníticos 10x30 - Sanitarios y Cocina	ml	52 , 00
9	CIELORRASO		
9.1	Cielorraso aplicado a la cal - Sanitarios	m2	7 , 00
9.2	Cielorraso Placa de roca de yeso	m2	3 , 00
9.3	Terminación en Hormigón visto	m2	2 , 40
10	PINTURA		
10.1	Latex acrílico para interiores color blanco	m2	90 , 00
10.2	Latex acrílico para exteriores color blanco	m2	0 , 00
10.3	Latex acrílico para interiores color	m2	18 , 00
10.4	Protección para Ladrillo Visto, recubrimiento Acrílico Tipo Ladrik de Plavicon	m2	109,00
11	CARPINTERÍAS		
11.1	Carpinterías s/planilla	GL	1 , 00
12	HERRERÍA		
12.1	Mensulas sosten equipos A°A° (unidades interiores)	u	6 , 00
12.2	Plataforma sosten equipo A°A° en acceso	u	1 , 00
12.3	Conducto ventilación baños caño galvanizado diam 22cm (un codo y sombrerete)	ml	3 , 50
12.4	Conducto ventilación cocina caño galvanizado diam 22cm (un codo y sombrerete)	ml	3 , 00
13	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
13.1	CONEXION A RED		
13.1.1	Pilar eléctrico c/toma	u	1 , 00
13.1.2	Tendido de alimentación desde pilar a Tablero General	u	1 , 00
13.1.3	Puesta a tierra certificada	u	1 , 00
13.2	TABLEROS		
13.2.1	Tablero General y Seccional	u	1 , 00

13.3	BANDEJAS PORTACABLES		
13.3.1	Bandeja portacable de chapa perforada c/ tapa	ml	12 , 10
13.4	ILUMINACION Y TOMACORRIENTES		
13.4.1	Bocas de iluminación	u	39 , 00
13.4.2	Bocas de tomacorrientes simples	u	4 , 00
13.4.3	Bocas de tomacorrientes dobles	u	14 , 00
13.4.4	Bocas de tomacorrientes especiales (AA, TT, Bombas, Campana de extracción)	u	7 , 00
13.5	LUMINARIAS		
13.5.1	Aplicado 1: Plafon estanco de policarbonato para tubos led de 95x1270x94mm 20W	u	13 , 00
13.5.2	Aplicado 2: Luminaria led de aplicar, cuerpo de chapa y difusor de 165x165x35mm 12w	u	3 , 00

13.5.3	Aplique 3: Plafón de aplicar, marco de aluminio inyectado, diám. 300 mm, 24 w	u	2,00
13.5.4	Aplique 4: Luminaria led de aplicar de 271x146x67mm 20w	u	11
13.5.5	Artefacto Led Indicador de SALIDA	u	1,00
13.5.6	Artefacto Led emergencia	u	4,00
13.5.7	Artefacto Aplique b/mesada, difusor acrílico satinado, led e interruptor incorporados 900 mm 15 w	u	10,00
13.6	CORRIENTES DEBILES		
13.6.1	Boca TV/Internet - Tel.	u	2,00
13.7	DETECCION DE INCENDIO		
13.7.1	Central de incendio	u	1,00
13.7.2	Detector de humo c/ Base	u	4,00
13.7.3	Pulsador de alarma	u	1,00
13.7.4	Sirena con estrobo	u	1,00
13.7.5	Detector de gas	u	1,00
13.8	SEGURIDAD		
13.8.1	Portero electrico	u	1,00
13.9	EQUIPOS		
13.9.1	Termotanque electrico de 120 lts marca Rheem o similar alta recuperacion	u	1,00
14	INSTALACIONES SANITARIAS		
14.1	CONEXIONES Y TENDIDOS		
14.1.1	Tendido de alimentación a Tanque de reserva para provisión de agua	u	1,00
14.1.2	Tanque de reserva tricapa (Flat) de 1000 lts	u	1,00
14.1.3	Bomba para presurizacion circuito de provision de agua (SE UTILIZARAN 2 BOMBAS de 3,5m3 cada una a 25 MCA alternadas y en cascada)	u	2,00
14.1.4	Agua fría - Tendidos completos	gl	1,00
14.1.5	Agua Caliente - Tendidos completos	gl	1,00
14.1.6	Desagues cloacales - Tendidos completos	gl	1,00
14.1.7	Desagues pluviales - Tendidos completos	gl	1,00
14.2	ARTEFACTOS		
14.2.1	Inodoro infantil con mochila, asiento y tapa	u	1,00
14.2.2	Inodoro para discapacitados con asiento y depósito	u	1,00
14.2.3	Lavatorio colegial . P /niños	u	1,00
14.2.4	Lavatorio para discapacitados	u	1,00
14.2.5	Pileta doble Acero inox. - cocina	u	1,00
14.2.6	Piletón Acero inox. - p/niños	u	1,00
14.3	GRIFERIAS		
14.3.1	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio infantil	u	5,00
14.3.2	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio discapacitados	u	1,00
14.3.3	Grifería mezcladora monocomando para pileta Cocina	u	1,00
14.3.4	Grifería mezcladora monocomando para Piletón	u	1,00
14.4	ACCESORIOS		
14.4.1	Barral rebatible c/ portarrollo 0,80m	u	1,00
14.4.2	Barral rebatible 0,80m	u	1,00
14.4.3	Barral rebatible 0,60m	u	1,00
14.4.4	Percha	u	2,00
14.4.5	Portarrollo de papel higiénico	u	2,00

14.5	ESPEJOS		
14.5.1	Espejos s/mesada esp. 6mm c/bordes biselados	m2	3 , 60
14.5.2	Espejo basculante de 60x80cm en Sanitario accesible	u	1 , 00
15	INSTALACIONES DE GAS		
15.1	Conexión a cilindros de gas envasado y tendido de cañerías para alimentación de Cocina.	gl	1 , 00
15.2	Campana de extraccion de aire en cocina	u	1 , 00
15.3	Cocina industrial modelo "CC-1300" DE 33.200 Kcal/h de ngenieria Gastronomica o de similares características y calidad.	u	1 , 00
16	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO		
16.1	Extintor CO2 5kg	u	1 , 00